

Allegato 2

Estratto mappa- planimetrie catastali



E=1625100

1 Particella: 610

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2022

Data: 24/10/2022 Ora: 16.22.33 pag: 2 Segue

Visura n.: T287978/2022

2. Immobili siti nel Comune di SIRMIONE (Codice I633) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	NCT	9	611				F/1		98m ²			VIALE GIACOMO MATTEOTTI n. SNC Piano T VARIAZIONE del 21/07/2010 Pratica n. BS0230596 in atti dal 21/07/2010 DEMOLIZIONE TOT.-NUOVA COSTRUZIONE (n. 27538.1/2010)	

Totale: m² 98

Intestazione degli immobili indicati al n.2

DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.						(1) Proprieta' 1/20	
1						(1) Proprieta' 1/20	
2						(1) Proprieta' 2/20	
3						(1) Proprieta' 1/5	
4						(1) Proprieta' 1/10 in assenza di comunione dei beni con	
5						(1) Proprieta' 1/10	
6						(1) Proprieta' 1/10	
7							
8							
DATI DERIVANTI DA				Atto del 25/05/2015 Pubblico ufficiale FREDIANI SIMONE Sede GAVARDO (BS) Repertorio n. 76672 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 12048.2/2015 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 03/06/2015			

Totale Generale: vani 4 m² 134 Rendita: Euro 1.187,44

Unità immobiliari n. 3

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Brescia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 24/10/2022 Ora: 16.22.33 pag: 1 Segue

Visura n.: T287978/2022

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2022

Dati della richiesta	Fabbricati siti nel comune di SIRMIONE (I633) provincia BRESCIA - Limitata al foglio: 9
Soggetto individuato	

1. Immobili siti nel Comune di SIRMIONE (Codice I633) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	NCT	9	610	10	1		C/6	5	36m ²	Totale: 42 m ²	Euro 226,83	VIALE GIACOMO MATTEOTTI n. SNC Piano S1	Annotazione
2	NCT	9	610	16	1		A/2	5	4 vani	Totale: 80 m ² Totale escluse aree scoperte*: 70 m ²	Euro 960,61	VIALE GIACOMO MATTEOTTI n. SNC Piano T	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Totale: vani 4 m² 36 Rendita: Euro 1.187,44

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 29/01/2013 Pubblico ufficiale VANOLI ANGELO Sede MONTICHIARI (BS) Repertorio II. 1037/19 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 18443.1/2013 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 01/08/2013		



Direzione Provinciale di Brescia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 24/10/2022 Ora: 16.22.33 pag: 2 Segue

Visura n.: T287978/2022

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2022

2. Immobili siti nel Comune di SIRMIONE (Codice I633) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	NCT	9	611				F/1		98m ²			VIALE GIACOMO MATTEOTTI n. SNC Piano T VARIAZIONE del 21/07/2010 Pratica n. BS0230596 in atti dal 21/07/2010 DEMOLIZIONE TOT.-NUOVA COSTRUZIONE (n. 27538.1/2010)	

Totale: m² 98

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/20
2			(1) Proprieta' 1/20
3			(1) Proprieta' 2/20
4			(1) Proprieta' 1/5
5			(1) Proprieta' 1/5
6			(1) Proprieta' 1/5
7			(1) Proprieta' 1/5
8			(1) Proprieta' 1/5
DATI DERIVANTI DA		Atto del 25/05/2015 Pubblico ufficiale FREDIANI SIMONE Sede GAVARDO (BS) Repertorio n. 76672 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 12048.2/2015 Reparto PI di BRESCIA in atti dal 03/06/2015	

Totale Generale: vani 4 m² 134 Rendita: Euro 1.187,44

Unità immobiliari n. 3

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2022

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data: 29/06/2011

Ora: 12.30.19

pag. 1 di 1

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: BS0272850	Comune di SIRMIONE (Codice: C3LD)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscatto: 000AE282A	Unità a destinazione ordinaria n.: 1	Unità in variazione n.: -
Operatore: SCDDGTN	Tipo Mappale n.: -	Unità in sostituzione n.: 1
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in soppressione n.: 2
Motivo della variazione: FUSIONE		

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale													Dati di classamento proposti				
Prog.	Op.	Sez. U.R.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup. Cat.	Rendita					
1	S	NCT	9	610	2							-					
2	S	NCT	9	610	15							-					
3	C	NCT	9	610	16	VIALE GIACOMO MATTEOTTI n. SNC, p. T	001	A02	05	4	80	960,61					

Ritornato all'Ufficio

Prospetto di liquidazione n: 33926/2011

Data: 29/06/2011

Protocollo accettazione n.: BS0272850

L'incaricato

218
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Brescia

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Sirmione
Viale Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione: NCT
Foglio: 9
Particella: 610
Subalterno: 16

Compilata da:
Rodella Matteo
Iscritto all'albo:
Geometri

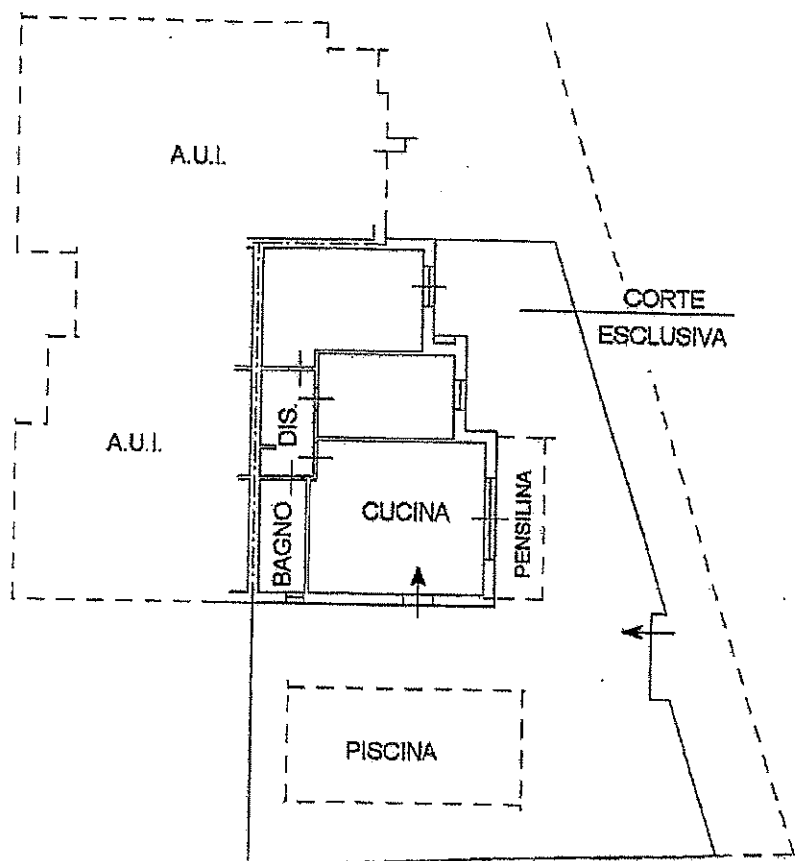
Prov. Brescia

N. 05611

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA
H 2.70

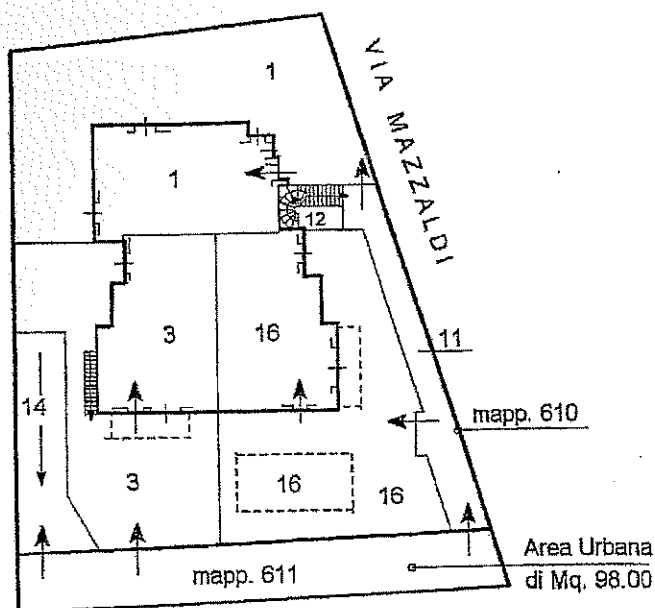


ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Rodella Matteo	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Brescia	N. 05611

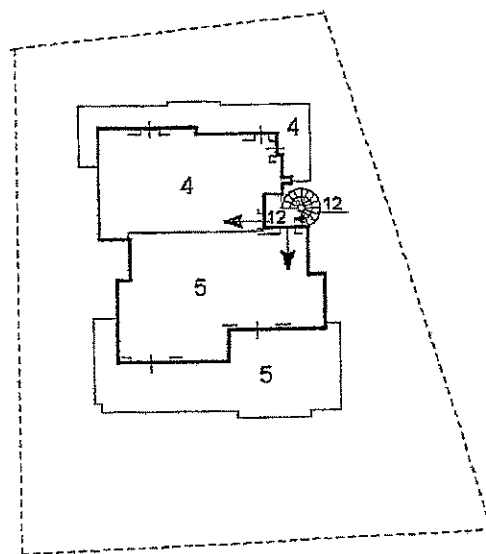
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Brescia

Comune di Sirmione		Protocollo n.	del
Sezione: NCT	Foglio: 9	Tipo Mappale n.	del
Particella: 610		Scala 1 : 400	
Dimostrazione grafica dei subalterni			

PIANO TERRA

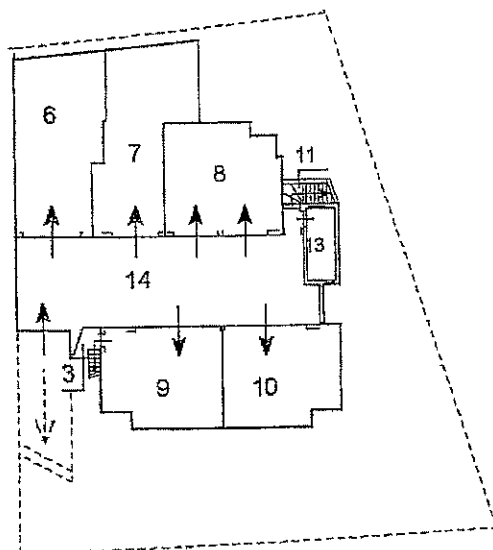


PIANO PRIMO



VIALE GIACOMO MATTEOTTI

PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



mapp. 610
 mapp. 611

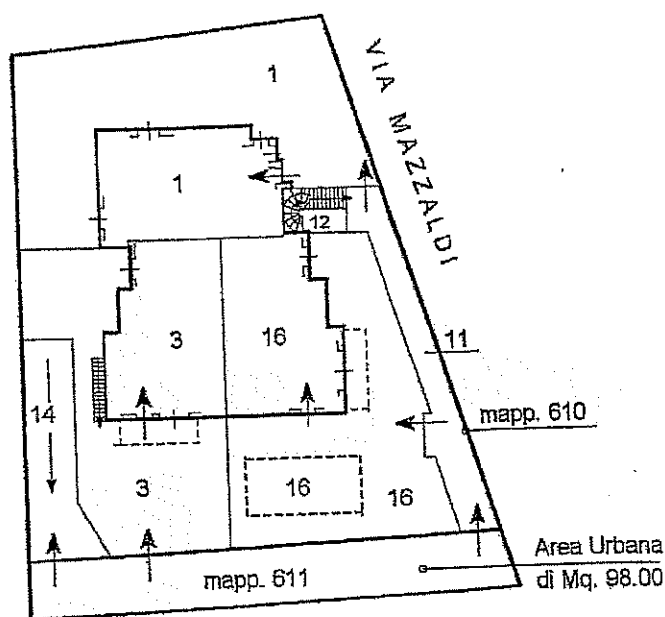


ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Rodella Matteo	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Brescia	N. 05611

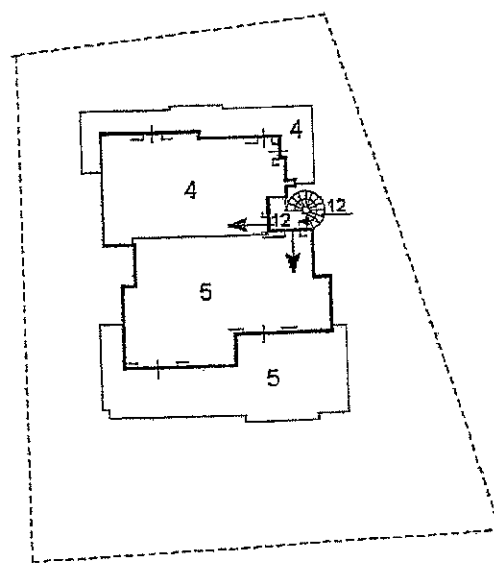
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Brescia

Comune di Sirmione		Protocollo n.	del
Sezione: NCT	Foglio: 9	Particella: 610	del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 400

PIANO TERRA

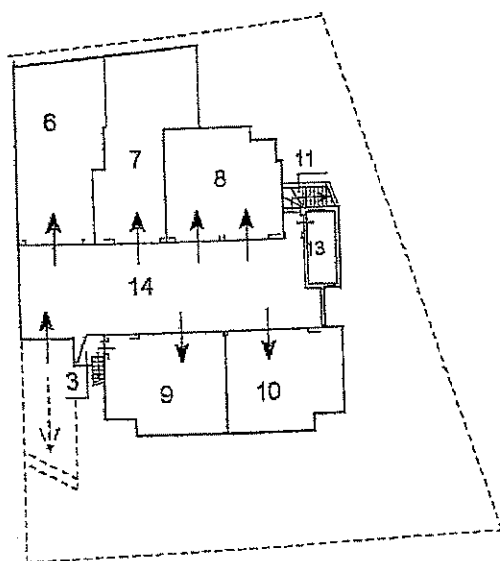


PIANO PRIMO



VIALE GIACOMO MATTEOTTI

PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



mapp. 610
 mapp. 611



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Brescia

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Sirmione	
Viale Giacomo Matteotti	
civ. SNC	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione: NCT	Rodella Matteo
Foglio: 9	Iscritto all'albo:
Particella: 610	Geometri
Subalterno: 10	Prov. Brescia
	N. 5611

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO PRIMO SOTTOSTRADA
H 2.65

